

**367 500 €**

**Achat maison**

**Surface : 81 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1998**

**Exposition : Sud**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Rénové**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme



### Maison Soustons

Soustons, au cœur du village, les commerces et le marché à pied pour cette maison jumelée par 1 côté de type F4 sur 2 niveaux, de 81 m<sup>2</sup>, comprenant : RDC : Entrée, salon-séjour, cuisine indépendante aménagée, wc. ETAGE : Pallier, 3 chambres dont 2 avec placards, salle de bains avec wc. Garage attenant de 20 m<sup>2</sup>, terrasse exposée sud. DPE : D, chauffage électrique, tout à l'égout. Le bien est en excellent état d'entretien. Les risques auxquels le bien est exposé, sont disponibles sur le site géorisques. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

#### Informations légales

367 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel

04/12/2024 - Prix T.T.C

